

VENTIMIGLIA, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 13819 - PREZZO RICHIESTO: € 280.000 - MQ 57

Sulla passeggiata di Ventimiglia, proponiamo in vendita soleggiatissimo bilocale posto al primo piano, esposto interamente a sud con una vista straordinaria sul mare. L'appartamento, in buone condizioni manutentive, si compone di ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, bagno, confortevole camera da letto e solaio. Tutti gli ambienti hanno accesso diretto al balcone perimetrale che offre lo spazio ideale per momenti di relax e per godere di una vista meravigliosa dall'alba al tramonto. Le spese condominiali sono contenute, attualmente il riscaldamento è centralizzato ma è già stato approvato, con delibera condominiale, il passaggio al riscaldamento termoautonomo, da attuare entro il 2025. Comodo a tutti i servizi, per accedere alla pista ciclabile ed alla spiaggia è sufficiente attraversare

DETTAGLI



Riferimento: 13819
Prezzo: € 280.000
Vista mare
Riscaldamento: centralizzato
Superficie: mq 57
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 20
Piano: Piano terra
Piani totali: 6
Esposizione: sud
Spese condominiali: 110 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Doccia**

Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

**Balconi
Disponibile subito**

**Autonomo
Condizioni: Buono**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**