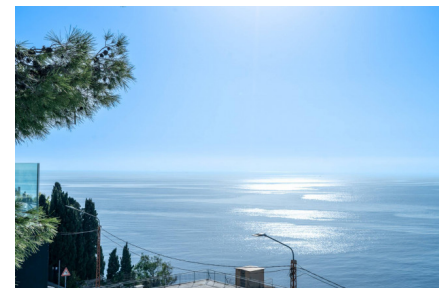


САН-РЕМО, КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ



RIF. 13829 - ЦЕНА: € 1.250.000 - MQ 127

Сан-Ремо, район Капо Неро, предлагается на продажу просторная квартира площадью 127 кв.м на первом этаже в недавно отреставрированном комплексе с великолепным видом на море. Недвижимость, находящаяся на завершающей стадии ремонта, имеет два входа с уровня улицы: основной вход через общий лифт или лестницу и второй вход через частную внешнюю лестницу. Как указано на планах, квартира может быть разделена на три или четыре комнаты в зависимости от пожеланий покупателя. В случае выбора планировки с тремя комнатами она будет включать в себя просторную гостиную с кухонным уголком, две спальни с двуспальными кроватями, одна из которых с выходом на террасу, и две ванные комнаты. Отделка полов и стен может быть выбрана покупателем из нескольких образцов, уже доступных на месте. Отопление автономное

ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ



Riferimento: 13829
Prezzo: € 1.250.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 127
Camere: 2

Locali: 4
Distanza Dal mare: Metri 200
Piano: Piano terra
Piani totali: 3
Esposizione: sud/ovest/est



DOTAZIONI

**Ascensore
Allarme
Terrazza
Aria Condizionata
Impianto Telefonico**

**Sanitari sospesi
Doccia
Infissi in alluminio
Predisposizione allarme
Impianto Elettrico: A norma**

ПОДРОБНЕЕ

**Immobile nuovo
Autonomo
Box incluso
Condizioni: Ristrutturato
Box: mq 16**

**Terrazzo: mq 35
Giardino privato: mq 193
Età Costruzione: 2025
Appartamenti della palazzina: 3**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: A4
Prestazione energetica inverno: alta**

Prestazione energetica, estate: alta