

Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

# S. STEFANO AL MARE, VILLA VUE SUR LA MER







RIF. 13859 - PRIX: € 850.000 - MQ 215

Villa en construction avec une magnifique vue sur la mer, une opportunité unique, la villa orientée sud est conçue selon les canons d'un nouveau concept architectural, en parfaite harmonie avec la nature méditerranéenne et un rapport air-éclairage très élevé, à l'image des amphithéâtres de Magna. Grecia mais avec l'avantage du confort et des technologies modernes. La propriété dispose d'une structure en béton armé certifiée RCK 350 et les remplissages ont déjà été réalisés. La propriété est disposée sur 2 niveaux pour une superficie totale d'environ 215m2 d'espace commercial. Le projet sur le côté gauche de la propriété comprend la construction d'une piscine avec solarium. Il est également possible de construire un système photovoltaïque. Attenante à la bâtisse se trouve une oliveraie

### **DÉTAILS**



Riferimento: 13859 Prezzo: € 850.000

Vista mare

Superficie: mq 215

Locali: 7

Distanza Dal mare: Metri 150

Piani totali: 2



Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com















Via Vittorio Emanuele 302 18012 Bordighera Tel. +39 0184.26.16.87 whatsapp +39 328.83.65.167 email info@aquamarina.email website www.aquamarinarealestate.com

## **DOTAZIONI**

Terrazza Veranda

# **CARACTÉRISTIQUES**

Terrazzo Giardino privato Disponibile subito Immobile nuovo Condizioni: Ottimo

### **CARATTERISTICHE DELLA ZONA**

Palestre Complessi Sportivi Piste Ciclabili Trasporti Pubblici Asilo Scuole Elementari Scuole Medie Bar Uffici postali Centri commerciali Uffici comunali