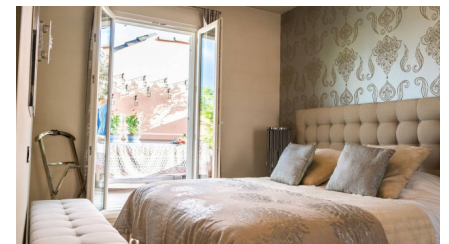


**BORDIGHERA, SEA VIEW PENTHOUSE FOR SALE**



**RIF. 13860 - PRICE: € 450.000 - MQ 110**

Bordighera, a few steps from the sea, we offer for sale a splendid penthouse with sea view, located on the border between Bordighera and Ospedaletti, in one of the most beautiful locations on the Ligurian Riviera. The property is located in an elegant condominium, equipped with concierge service, and enjoys a strategic position, just a few minutes drive from the city center and the beaches. The apartment consists of a spacious living area with open kitchen, ideal for moments of conviviality and relaxation, large terrace with sea view, toilet available to the living area. The sleeping area, on the other hand, offers two welcoming bedrooms, one with an en suite bathroom, a second bathroom, a study and a closet/laundry room. The property includes a garage, a cellar and a covered parking space

**MORE DETAILS**



**Riferimento: 13860**  
**Prezzo: € 450.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: contaore**  
**Superficie: mq 110**  
**Camere: 2**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 200**  
**Piano: Ultimo**  
**Piani totali: 4**  
**Esposizione: nord-est**  
**Spese condominiali: 230 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Portineria**  
**Arredato**  
**Aria Condizionata**

**Parquet**  
**Terrazza: 45 mq**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### DETAILS

**Box**  
**Cantina**  
**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Box incluso**

**Condizioni: Ottimo**  
**Terrazzo: mq 45**  
**Età Costruzione: 1989**  
**Appartamenti della palazzina: 37**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**