

БУССАНА, КВАРТИРА НОВОСТРОЙКА



RIF. 13842 - ЦЕНА: € 302.000 - MQ 60

Сан-Ремо, в тихом и характерном районе Буссана, продается двухкомнатная квартира на первом этаже, расположенная в эксклюзивном кондоминиуме, полностью отремонтированном и изолированном. Объект представляет собой часть современного здания, укрепленного в соответствии с самыми современными антисейсмическими нормами, чтобы гарантировать безопасность и комфорт. Квартира состоит из следующего: вход в большую светлую гостиную с прямым выходом на балкон, спальню с двуспальной кроватью и ванную комнату с душевой кабиной. Идеальное решение для тех, кто ищет дом, готовый к индивидуальной отделке, с полами и стенами на выбор из огромного выбора образцов, уже имеющихся на объекте. Полы с подогревом, работающие от водяного теплового насоса, обеспечивают максимальное благополучие в течение всего года,

**ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ**



**Riferimento: 13842**  
**Prezzo: € 302.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 60**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 100**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 3**  
**Località: Bussana**

### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Aria Condizionata**  
**Parquet**  
**Impianto Telefonico**

**Sanitari sospesi**  
**Doccia**  
**Infissi in alluminio**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### ПОДРОБНЕЕ

**Balconi**  
**Cantina**  
**Disponibile subito**  
**Autonomo**

**Condizioni: Ristrutturato**  
**Età Costruzione: 2024**  
**Appartamenti della palazzina: 12**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: A4**