

BUSSANA, WOHNUNG MIT MEERBLICK



RIF. 13832 - PREIS: € 464.000 - MQ 62

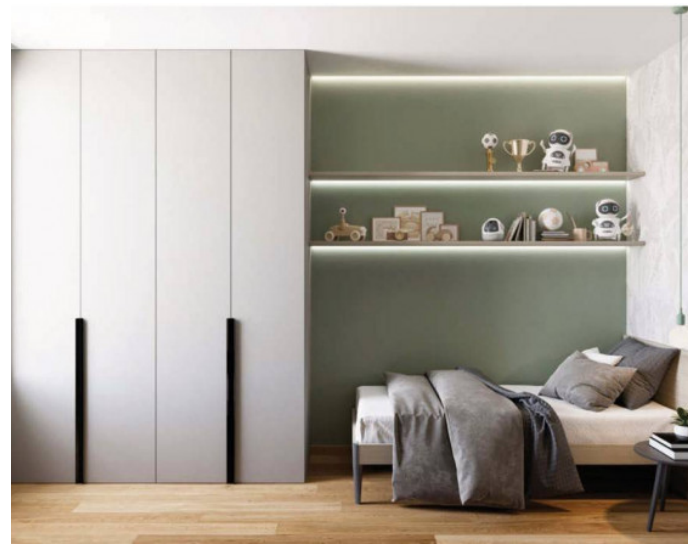
Bussana, Zweizimmerwohnung im zweiten Stock mit großer Panoramaterrasse mit Meerblick und entsprechendem Keller. Diese Residenz befindet sich in einer komplett restaurierten und isolierten Wohnanlage, die den geltenden Erdbebenschutzvorschriften entspricht und somit maximale Sicherheit und Ruhe garantiert. Die Wohnung bietet einen hellen Wohnbereich mit direktem Zugang zur Terrasse, perfekt um den Meerblick und schöne Tage im Freien zu genießen. Die Bodenbeläge und Beläge sind vollständig anpassbar, wobei eine große Auswahl an Mustern bereits vor Ort verfügbar ist, um die Umgebung zu schaffen, die Ihren Stil am besten widerspiegelt. Die Heizung erfolgt über eine autonome Fußbodenheizung, die von einer Hydronik-Wärmepumpe angetrieben wird und das ganze Jahr über optimalen Komfort gewährleistet.

DETAILS



Riferimento: 13832
Prezzo: € 464.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 62
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 100
Piano: Piano terra
Piani totali: 3
Località: Bussana



DOTAZIONI

Ascensore
Aria Condizionata
Parquet
Impianto Telefonico
Sanitari sospesi

Doccia
Infissi in alluminio
Terrazza: 87 mq
Impianto Elettrico: A norma

OBJEKTBSCHREIBUNG

Cantina
Disponibile subito
Autonomo
Condizioni: Ristrutturato

Terrazzo: mq 87
Età Costruzione: 2024
Appartamenti della palazzina: 10

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A4
Prestazione energetica inverno: alta

Prestazione energetica, estate: alta