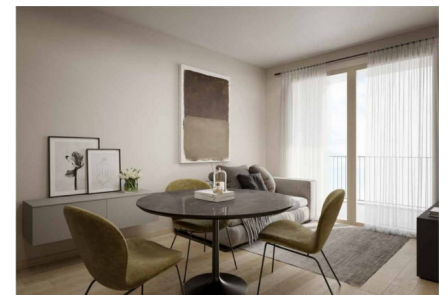


BUSSANA, WOHNUNG MIT MEERBLICK



RIF. 13850 - PREIS: € 363.000 - MQ 52

Sanremo, in der ruhigen und charakteristischen Gegend von Bussana, Zweizimmerwohnung zum Verkauf im ersten Stock eines neu erbauten Gebäudes, in einem modernen und ruhigen Wohnumfeld. Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: heller Wohnbereich mit direktem Zugang zur Loggia, ideal, um die herrlichen Tage im Freien zu genießen, Küche, Schlafzimmer mit Doppelbett, Arbeitszimmer und Badezimmer mit Duschkabine. Entworfen in der Energieklasse A+ bietet es eine perfekte Kombination aus Design, Innovation und Sicherheit, mit einer Struktur, die den modernsten Anti-Erdbeben-Vorschriften entspricht. Die Heizung erfolgt über eine autonome Fußbodenheizung, die von einer Hydronik-Wärmepumpe angetrieben wird, um zu jeder Jahreszeit maximalen Komfort zu gewährleisten. Die Innenräume sind anpassbar: Bodenbeläge

DETAILS



Riferimento: 13850
Prezzo: € 363.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 52
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 150
Piano: Piano terra
Piani totali: 2
Località: Bussana



BENDER
vista dall'esterno

BENDER
vista dall'esterno



DOTAZIONI

**Ascensore
Terrazza
Aria Condizionata
Parquet
Impianto Telefonico**

**Sanitari sospesi
Doccia
Infissi in alluminio
Impianto Elettrico: A norma**

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Box
Terrazzo
Balconi
Disponibile subito
Immobile nuovo**

**Autonomo
Box incluso
Condizioni: Ottimo
Età Costruzione: 2024
Appartamenti della palazzina: 8**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A4