

САНРЕМО, КВАРТИРА НА ПРОДАЖУ



RIF. 13864 - ЦЕНА: € 149.000 - MQ 92

В Сан-Ремо, в тихом и удобном районе как до центра, так и до пляжей, мы предлагаем на продажу большую квартиру.

Недвижимость, представленная в первоначальном состоянии, состоит из: прихожей, светлой и просторной гостиной, полужилой кухни, двух спален, одна из которых с выходом на балкон, и ванной комнаты с окном.

Квартира оборудована центральным отоплением с термоклапанами, тепловым/холодным тепловым насосом, крытым парковочным местом, включенным в цену, и небольшим частным подвалом

## ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ



**Riferimento: 13864**  
**Prezzo: € 149.000**  
**Riscaldamento:**  
**centralizzato**  
**Superficie: mq 92**  
**Camere: 2**  
**Locali: 3**

**Distanza Dal mare: Metri 1000**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 4**  
**Esposizione: sud/ovest**  
**Spese condominiali: 80 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Ascensore  
Aria Condizionata**

**Impianto Telefonico**

#### ПОДРОБНЕЕ

**Balconi  
Cantina  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ottimo  
Età Costruzione: 1971**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D**