

SANREMO, APPARTAMENTO IN VENDITA



RIF. 13865 - PREZZO RICHIESTO: € 130.000 - MQ 40

Sanremo, Piazza Brescia, proponiamo in vendita appartamento a pochi passi dal mare. Nel cuore pulsante di Sanremo, a pochi passi dalle incantevoli spiagge e dalla vivace zona centrale, proponiamo in vendita un affascinante appartamento che rappresenta una rara opportunità per chi cerca una soluzione comoda e strategica. L'immobile, sito al terzo piano senza ascensore e in buono stato originale, è così suddiviso: ingresso accogliente, soggiorno luminoso con cucinino separato, camera da letto, bagno e balcone. I punti di forza di questa proprietà sono: posizione privilegiata, a pochi passi dalle spiagge e dal centro città, una location perfetta per vivere o per un investimento turistico; ideale come investimento, la vicinanza al mare e ai principali servizi rende l'immobile un'ottima scelta per

DETTAGLI



Riferimento: 13865
Prezzo: € 130.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 40
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 100
Piano: Piano terra
Spese condominiali: 20 €/mese



DOTAZIONI

**Impianto Telefonico
Doccia**

Impianto Elettrico: A norma

CARATTERISTICHE

**Balconi
Disponibile subito
Autonomo**

**Condizioni: Buono
Età Costruzione: 1960**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G