

CASTELLARO, VILLA AUF DREI EBENEN



RIF. 13866 - PREIS: € 220.000 - MQ 210

Castellaro, ein charmantes Dorf im ligurischen Hinterland, nur zehn Minuten von Arma di Taggia und seinen berühmten Stränden entfernt, bieten wir eine freistehende Villa auf drei Ebenen zum Verkauf an, umgeben von einem großen Grundstück. Das Anwesen, das seinen ursprünglichen Charme bewahrt hat, erfordert einige Wartung und ist wie folgt aufgeteilt: Im Erdgeschoss gibt es Zugang zu einem großen Wohnbereich mit Küchenzeile, einem geräumigen Badezimmer und einem bequemen Kleiderschrank. Im ersten Stock umfasst der Schlafbereich drei Schlafzimmer, alle mit Zugang zum umlaufenden Balkon und ein Badezimmer. Im zweiten Stock befindet sich ein als Gästebereich genutzter Dachboden mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Badezimmer und einer herrlichen Panoramaterrasse, von der aus Sie

**DETAILS**



**Riferimento: 13866**  
**Prezzo: € 220.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 210**  
**Camere: 3**

**Locali: 5**  
**Distanza Dal mare: Metri 5000**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 3**



### DOTAZIONI

**Arredato  
Ripostiglio  
Camino**

**Doccia  
Infissi in legno**

### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Terrazzo  
Balconi  
Giardino privato**

**Disponibile subito  
Autonomo  
Condizioni: Da ristrutturare**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Campi da Calcio  
Trasporti Pubblici  
Asilo  
Scuole Elementari**

**Bar  
Uffici postali  
Uffici comunali**