

SANREMO, WOHNUNG ZU VERKAUFEN



RIF. 13869 - PREIS: € 149.000 - MQ 68

In Sanremo, der herrlichen und berühmten Blumenstadt, bieten wir eine elegante Wohnung im fünften Stock zum Verkauf an, die mit dem Aufzug erreichbar ist und über einen großen Balkon verfügt, der sich über die gesamte Westseite der Wohnung erstreckt. Das kürzlich renovierte Anwesen befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und besteht aus: Eingangsbereich, hellem Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Badezimmer mit Fenster, ausgestattet mit einer großen Duschkabine. Jedes Zimmer verfügt über einen direkten Zugang zum Balkon, ideal für entspannte Momente im Freien. Die Wohnung ist mit einer Heizung über Wärmepumpen mit Klimaanlage ausgestattet. Es gibt Heizkörper und die unabhängige Gasheizung kann durch den einfachen Einbau eines Heizkessels wiederhergestellt werden

**DETAILS**



**Riferimento: 13869**  
**Prezzo: € 149.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 68**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 1000**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 6**  
**Spese condominiali: 50 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Arredato**  
**Aria Condizionata**

**Impianto Telefonico**  
**Doccia**  
**Infissi: DOPPIO VETRO/PVC**

### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Balconi**  
**Prezzo ribassato**  
**Disponibile subito**

**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**