

SANREMO, APPARTEMENT À VENDRE



RIF. 13869 - PRIX: € 149.000 - MQ 68

Sanremo, la splendide et renommée ville des fleurs, nous proposons à la vente un élégant appartement situé au cinquième étage, accessible par ascenseur, avec un grand balcon qui s'étend sur tout le côté ouest de l'appartement. Récemment rénovée, la propriété est en excellent état et se compose de : hall d'entrée, séjour lumineux, cuisine, chambre double et une salle de bain avec fenêtre équipée d'une grande cabine de douche. Chaque chambre bénéficie d'un accès direct au balcon, parfait pour profiter de moments de détente en plein air. L'appartement est équipé de chauffage via pompes à chaleur avec climatiseurs. Il y a des radiateurs et il est possible de rétablir le chauffage indépendant au gaz avec la simple installation d'une chaudière

DÉTAILS



**Riferimento: 13869**  
**Prezzo: € 149.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 68**  
**Camere: 1**

**Locali: 2**  
**Distanza Dal mare: Metri 1000**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 6**  
**Spese condominiali: 50 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Arredato**  
**Aria Condizionata**

**Impianto Telefonico**  
**Doccia**  
**Infissi: DOPPIO VETRO/PVC**

#### CARACTÉRISTIQUES

**Balconi**  
**Prezzo ribassato**  
**Disponibile subito**

**Autonomo**  
**Condizioni: Ottimo**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**