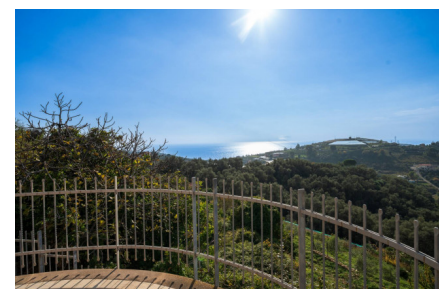


LIGURIA TERZORIO, VILLA VISTA MARE



RIF. 13861 - PREZZO RICHIESTO: € 890.000 - MQ 230

Questa meravigliosa villa si trova nella bellissima località di Terzorio, un piccolo e tranquillo paese immerso tra le colline liguri e il mare cristallino. La proprietà si presenta in ottime condizioni e si estende su due livelli con una superficie totale di circa 230 metri quadrati più circa 100 metri quadrati di terrazza esposta a meridione. Il piano terra della villa, dotato di riscaldamento a pavimento, è suddiviso in un ampio e luminoso salotto, cucina, tre stanze da letto e due moderni bagni in marmo e stucco veneziano, i serramenti sono di altissima qualità in triplo vetro a doppia camera d'aria in grado di isolare perfettamente sia dal punto di vista termico che acustico e garantire la sicurezza della proprietà. L'ampia zona giorno è caratterizzata da un'atmosfera raffinata e da

DETTAGLI



Riferimento: 13861
Prezzo: € 890.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 230
Camere: 6

Locali: 12
Distanza Dal mare: Metri 1500
Piano: Piano terra
Piani totali: 2
Esposizione: sud-ovest



DOTAZIONI

Terrazza
Veranda

Persiane
Infissi: tripla camera d'area

CARATTERISTICHE

Box
Disponibile subito
Immobile nuovo
Autonomo
Box incluso

Condizioni: Buono
Terrazzo: mq 200
Giardino privato: mq 2000
Età Costruzione: 2022

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Palestre
Campi da Calcio
Complessi Sportivi
Campi da Tennis
Piste Ciclabili
Parchi Giochi
Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici

Asilo
Scuole Elementari
Scuole Medie
Scuole Superiori
Bar
Uffici postali
Centri commerciali
Uffici comunali

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: A1
Prestazione energetica inverno: alta

Prestazione energetica, estate: alta