

РИВА ЛИГУРЕ, КВАРТИРА РЯДОМ С МОРЕМ



RIF. 13877 - ЦЕНА: € 219.000 - MQ 57

Представляем вам элегантную квартиру на продажу в самом сердце Рива Лигуре, в нескольких шагах от моря, в 20 метрах от велосипедной дорожки, соединяющей Сан-Лоренцо-аль-Маре с Оспедалетти, и всеми удобствами. Этот изысканный отель, расположенный на четвертом этаже здания с лифтом и без архитектурных барьеров, был недавно отремонтирован и со вкусом обставлен и предлагает идеальное сочетание современности и функциональности.

Вход выходит в уютную гостиную с гостиной и открытой кухней, которые напрямую выходят на балкон, идеально подходящий для отдыха или наслаждения видом. Коридор ведет в спальную зону, состоящую из двух спален: главной спальни с собственной ванной комнатой и второй универсальной комнаты, которую можно использовать как спальню или кабинет. В доме есть современная главная

**ПОДРОБНОЕ ОПИСАНИЕ**



**Riferimento: 13877**  
**Prezzo: € 219.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 57**  
**Camere: 2**  
**Locali: 2**

**Distanza Dal mare: Metri 50**  
**Piano: 4**  
**Posti letto: 6**  
**Esposizione: nord ovest**  
**Spese condominiali: 30 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Videocitofono**  
**Arredato**  
**Aria Condizionata**  
**Parquet**

**Doccia**  
**Infissi in legno**  
**Tapparelle**  
**Antenna Tv: Condominiale**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### ПОДРОБНЕЕ

**Disponibile subito**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Ristrutturato**

**Balconi: mq 10**  
**Età Costruzione: 1970**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F**