

VILLA MORTOLA SUPERIORE AVEC VUE MER



RIF. 13876 - PRIX: € 440.000 - MQ 100

Dans le quartier de Mortola Superiore, à quelques minutes du centre de Vintimille et de la frontière française, nous proposons à la vente une villa individuelle située dans un village calme et charmant avec vue sur la mer. On accède à la villa par un jardin bien entretenu planté d'agrumes et d'essences locales qui mène à la terrasse, où a été placée la piscine, et qui mène à l'entrée de la villa. La propriété, d'environ 80 m², est entièrement aménagée de plain-pied et se compose d'une entrée sur séjour, cuisine donnant sur la terrasse avec vue sur la mer, chambre double, chambre simple, salle de bain complète, buanderie avec douche. Pour compléter le bien, il y a un grenier, une cave, une pièce en rez-de-jardin (actuellement utilisée comme entrepôt) d'environ 13 m², et enfin une salle de

DÉTAILS



Riferimento: 13876
Prezzo: € 440.000
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 100

Camere: 2
Locali: 3
Distanza Dal mare: Metri 3000
Piano: Piano terra
Località: Mortola Inferiore e Superiore



DOTAZIONI

**Terrazza
Aria Condizionata**

Infissi in alluminio

CARACTÉRISTIQUES

**Terrazzo
Giardino privato
Cantina
Soffitta**

**Disponibile subito
Autonomo
Box incluso
Condizioni: Buono**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: F