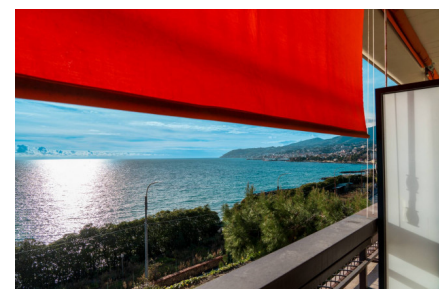


SANREMO, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 13883 - PREZZO RICHIESTO: € 250.000 - MQ 60

Sanremo, nella tranquilla e ricercata zona di La Brezza, proponiamo in vendita appartamento al secondo piano con splendida vista mare. La proprietà, di circa 60 mq, si presenta con un ingresso accogliente, un luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno dotato di box doccia. Il vero fiore all'occhiello è la magnifica terrazza con vista panoramica sul mare, ideale per momenti di relax e convivialità. Completa l'offerta un comodo box auto singolo. Un'occasione imperdibile per chi cerca una soluzione abitativa esclusiva in una delle zone più tranquille di Sanremo

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13883**  
**Prezzo: € 250.000**  
**Vista mare**  
**Superficie: mq 60**  
**Camere: 2**

**Locali: 3**  
**Distanza Dal mare: Metri 100**  
**Piano: 2**  
**Spese condominiali: 120 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore**  
**Terrazza**  
**Impianto Telefonico**

**Doccia**  
**Impianto Elettrico: A norma**

### CARATTERISTICHE

**Box**  
**Balconi**  
**Disponibile subito**

**Condizioni: Ottimo**  
**Età Costruzione: 1970**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**  
**Uffici comunali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici postali**  
**Bar**  
**Scuole Superiori**  
**Scuole Medie**  
**Scuole Elementari**  
**Asilo**

**Palestre**  
**Stazione Ferroviaria**  
**Parchi Giochi**  
**Piste Ciclabili**  
**Campi da Tennis**  
**Complessi Sportivi**  
**Campi da Calcio**  
**Centri Benessere**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: F**