

SANREMO, UNABHÄNGIGES HAUS



RIF. 13881 - PREIS: € 280.000 - MQ 123

Sanremo, in der exklusiven Gegend von San Martino, steht ein schönes Einfamilienhaus nur 200 Meter vom Meer entfernt zum Verkauf. Das kürzlich renovierte Gebäude erstreckt sich über eine Ebene und bietet komfortable und moderne Räume, die mit unabhängiger Heizung und Klimaanlage ausgestattet sind. Der Eingang öffnet sich zu einer Fußgängerstraße und führt zu einem einladenden Wohnzimmer, einer Wohnküche, einem sehr hellen Schlafzimmer und einem großen Badezimmer, das die Innenaufteilung des Hauses vervollständigt, das sich über eine Fläche von 65 m² erstreckt. Im Außenbereich bieten der Hof und die Gehstrecke mit insgesamt 58 m² ideale Räume, um das Leben im Freien zu genießen. Dieses einzigartige Haus eignet sich sowohl als Erstwohnsitz als auch als einkommensgenerierende Investition. Kontaktieren

DETAILS



Riferimento: 13881
Prezzo: € 280.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 123

Camere: 1
Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 200
Esposizione: sud/ovest



DOTAZIONI

Aria Condizionata
Impianto Telefonico
Sanitari sospesi
Doccia

Tapparelle
Infissi: pvc
Antenna Tv: Autonoma
Impianto Elettrico: A norma

OBJEKTBSCHREIBUNG

Giardino privato
Disponibile subito
Autonomo

Condizioni: Ristrutturato
Appartamenti della palazzina: 1

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G