

SANREMO, MAISON INDÉPENDANTE



RIF. 13881 - PRIX: € 280.000 - MQ 123

Sanremo, dans le quartier exclusif de San Martino, à vendre une jolie maison individuelle à seulement 200 mètres de la mer. Récemment rénové, il est de plain-pied et offre des espaces confortables et modernes, équipés de chauffage et de climatisation indépendants. L'entrée s'ouvre sur une rue piétonne et dessert un séjour accueillant, une cuisine dînatoire, une chambre très lumineuse et une grande salle de bain qui complète l'agencement intérieur de la maison qui s'étend sur une surface de 65 m². A l'extérieur, la cour et la passerelle, totalisant 58 m², offrent des espaces idéaux pour profiter de la vie en plein air. Unique en son genre, cette maison est parfaite aussi bien comme résidence principale que comme investissement pour générer des revenus. Contactez-nous dès maintenant pour plus

DÉTAILS



Riferimento: 13881
Prezzo: € 280.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 123

Camere: 1
Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 200
Esposizione: sud/ovest



DOTAZIONI

**Aria Condizionata
Impianto Telefonico
Sanitari sospesi
Doccia**

**Tapparelle
Infissi: pvc
Antenna Tv: Autonoma
Impianto Elettrico: A norma**

CARACTÉRISTIQUES

**Giardino privato
Disponibile subito
Autonomo**

**Condizioni: Ristrutturato
Appartamenti della palazzina: 1**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G