

VALLEBONA, APPARTAMENTO VISTA MARE



RIF. 13887 - PREZZO RICHIESTO: € 105.000 - MQ 40

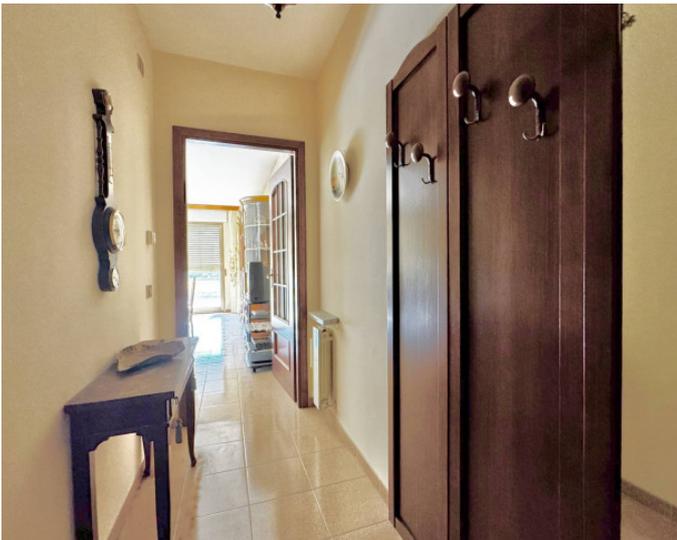
Vallebona, in zona tranquilla immersa nel verde vendesi appartamento a due passi dal centro storico. L'immobile è situato al primo piano senza ascensore e composto da un ampio ambiente, che funge sia da zona giorno che da zona notte, angolo cottura e bagno completo. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo con vista verde e mare, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. Inoltre, l'appartamento dispone di un box auto singolo e di una cantina spaziosa. L'esposizione a sud/est garantisce una piacevole luminosità naturale durante tutto il giorno. Basse spese condominiali. Ideale sia per single o coppie in cerca di un'abitazione confortevole e funzionale in un contesto tranquillo e ben servito, sia come investimento

**DETTAGLI**



**Riferimento: 13887**  
**Prezzo: € 105.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 40**  
**Camere: 1**

**Locali: 1**  
**Distanza Dal mare: Metri 4000**  
**Piano: 2**  
**Piani totali: 3**  
**Esposizione: est**  
**Spese condominiali: 50 €/mese**



#### DOTAZIONI

**Doccia**

**Terrazza: 21 mq**

#### CARATTERISTICHE

**Box**  
**Giardino in comune**  
**Cantina**  
**Disponibile subito**  
**Autonomo**

**Box incluso**  
**Condizioni: Buono**  
**Terrazzo: mq 21**  
**Età Costruzione: 1991**  
**Appartamenti della palazzina: 26**

#### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici**

**Bar**

#### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: D**