

SANREMO, APPARTAMENTO IN VENDITA



RIF. 13889 - PREZZO RICHIESTO: € 145.000 - MQ 76

A pochi minuti a piedi dal cuore di Sanremo, la città dei fiori, proponiamo ampio e luminoso appartamento in condominio ben curato. L'immobile, situato al terzo piano con ascensore, è così composto: ingresso su disimpegno, cucina abitabile con balcone, spazioso soggiorno, camera matrimoniale, quest'ultimi con accesso diretto al balcone principale, bagno e comoda cantina. La doppia esposizione garantisce ottima luminosità in ogni ambiente, mentre il riscaldamento centralizzato assicura comfort in tutte le stagioni. Inoltre, è presente una caldaia a gas metano per l'acqua calda sanitaria. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente tutti i principali servizi e il centro città in pochi minuti a piedi. Un'opportunità imperdibile per chi cerca una soluzione pratica e ben collegata

DETTAGLI



Riferimento: 13889
Prezzo: € 145.000
Riscaldamento:
centralizzato
Superficie: mq 76
Camere: 1

Locali: 2
Distanza Dal mare: Metri 2000
Piano: Piano terra
Spese condominiali: 90 €/mese



DOTAZIONI

**Ascensore
Arredato
Ripostiglio**

**Impianto Telefonico
Infissi in legno**

CARATTERISTICHE

**Balconi
Cantina
Disponibile subito**

**Autonomo
Condizioni: Buono**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**