



RIF. 13897 - PRIX: € 200.000 - MQ 62

Santo Stefano al Mare en position panoramique, nous proposons à la vente un spacieux appartement au rez-de-chaussée d'environ 50 mètres carrés, composé d'un hall d'entrée, grand salon, kitchenette, salle de bain, chambre double et grande terrasse périphérique d'où profiter d'une vue complète sur la mer. L'appartement est dans son état d'origine mais en bon état d'entretien, avec une exposition principalement sud/est il est ensoleillé la majeure partie de la journée, le chauffage est indépendant et les charges de copropriété sont donc faibles. La propriété comprend une place de parking dans un garage double. Le quartier résidentiel calme, paisible et bien desservi fait de cette proposition une excellente opportunité à la fois comme résidence principale et comme maison de vacances, habitable





Via Vittorio Emanuele 302  
18012 Bordighera  
Tel. +39 0184.26.16.87  
whatsapp +39 328.83.65.167  
email [info@aquamarina.email](mailto:info@aquamarina.email)  
website [www.aquamarinarealestate.com](http://www.aquamarinarealestate.com)