

IN SANREMO, SEA-VIEW APARTMENT



RIF. 13906 - PRICE: € 259.000 - MQ 119

In Sanremo, just a short distance from the city center, we offer for sale a spacious apartment located on the fifth and top floor of a building served by an elevator, boasting a spectacular sea view. The apartment features a large entrance hall leading to the living area, a semi-habitable kitchen, two double bedrooms, and a bathroom. The property is distinguished by four balconies offering stunning views and a triple exposure, ensuring brightness throughout the day. The apartment is in good original condition, with spacious rooms and generous dimensions. Heating is autonomous, providing optimal comfort

**MORE DETAILS**



**Riferimento: 13906**  
**Prezzo: € 259.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 119**  
**Camere: 2**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 600**  
**Piano: 5**  
**Piani totali: 5**  
**Spese condominiali: 100 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Parquet**

**Tapparelle**

### DETAILS

**Terrazzo  
Balconi  
Prezzo ribassato  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ottimo  
Età Costruzione: 1960**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**