

À SANREMO, APPARTEMENT AVEC VUE SUR LA MER



RIF. 13906 - PRIX: € 259.000 - MQ 119

À Sanremo, à courte distance du centre-ville, nous proposons à la vente un appartement spacieux situé au cinquième et dernier étage d'un immeuble avec ascenseur, offrant une vue mer spectaculaire. L'appartement comprend un grand hall d'entrée menant à la pièce de vie, une cuisine semi-habitable, deux chambres doubles et une salle de bain. La propriété se distingue par quatre balcons offrant des vues magnifiques et une triple exposition, garantissant une luminosité tout au long de la journée. L'appartement est en bon état d'origine, avec des pièces spacieuses et des dimensions généreuses. Le chauffage est autonome, offrant un confort optimal

**DÉTAILS**



**Riferimento: 13906**  
**Prezzo: € 259.000**  
**Vista mare**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 119**  
**Camere: 2**

**Locali: 4**  
**Distanza Dal mare: Metri 600**  
**Piano: 5**  
**Piani totali: 5**  
**Spese condominiali: 100 €/mese**



### DOTAZIONI

**Ascensore  
Parquet**

**Tapparelle**

### CARACTÉRISTIQUES

**Terrazzo  
Balconi  
Prezzo ribassato  
Disponibile subito**

**Autonomo  
Condizioni: Ottimo  
Età Costruzione: 1960**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici  
Uffici comunali  
Centri commerciali  
Uffici postali  
Bar  
Scuole Superiori  
Scuole Medie  
Scuole Elementari  
Asilo**

**Palestre  
Stazione Ferroviaria  
Parchi Giochi  
Piste Ciclabili  
Campi da Tennis  
Complessi Sportivi  
Campi da Calcio  
Centri Benessere**