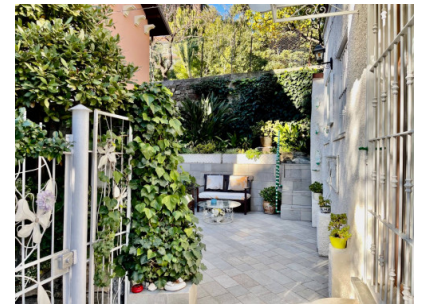


SANREMO, VILLA ZU VERKAUFEN



RIF. 602 - PREIS: € 890.000 - MQ 170

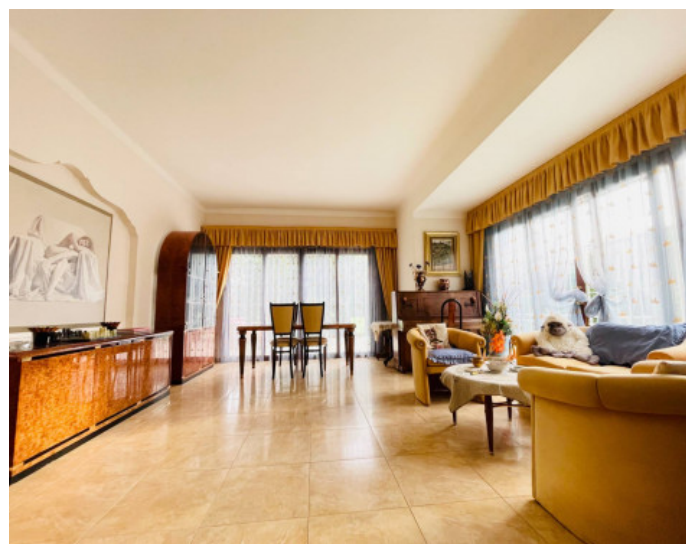
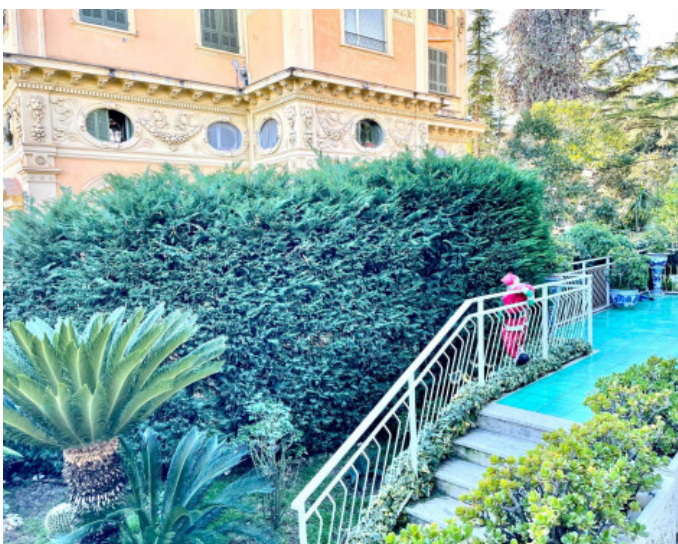
Sanremo, in einer beherrschenden Stellung, nur 350 m von der orthodoxen Kirche, dem Casino und dem Stadtzentrum entfernt, bieten wir eine Villa von ca. 170 m² mit einem privaten Garten von ca. 200 m² zum Verkauf an. Das Anwesen liegt inmitten der typisch mediterranen Vegetation, umgeben von antiken Gebäuden und Villen, mit offener und sehr schöner Aussicht. Die Villa ist auf zwei Ebenen angeordnet und setzt sich wie folgt zusammen: Gartengeschoss - Eingang, großes Wohnzimmer, Küche, Abstellraum/Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse und Ruhebereich, geschmackvoll und praktisch eingerichtet. Die erste Etage ist mit der Innentreppe verbunden und bietet ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse mit Meerblick und Stadtpanorama. Es verfügt über ein zweites Schlafzimmer, ein Schlafzimmer

DETAILS



Riferimento: 602
Prezzo: € 890.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 170

Camere: 4
Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 400
Esposizione: Sud, nord, ovest, west



DOTAZIONI

**Terrazza
Aria Condizionata
Doccia**

**Predisposizione allarme
Infissi: doppi vetri**

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Terrazzo
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo**

**Condizioni: Buono
Giardino privato: mq 200
Età Costruzione: 1976**

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo**

**Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D