

SANREMO, VILLA À VENDRE



RIF. 602 - PRIX: € 890.000 - MQ 170

Sanremo, en position dominante à seulement 350m de l'église orthodoxe, du Casino et du centre ville, nous vous proposons à la vente une villa d'environ 170 m2 avec un jardin privatif d'environ 200 m2. La propriété est immergée dans une végétation typiquement méditerranéenne, entourée de bâtiments et de villas anciennes, avec des vues ouvertes et très agréables. La villa est disposée sur deux niveaux, composée comme suit : Rez-de-jardin - entrée, grand séjour, cuisine, placard/chambre, salle de bain, terrasse et espace détente aménagés avec goût et praticité. Le premier étage est relié à l'escalier intérieur et offre une chambre double avec salle de bain privée et accès à la terrasse avec vue mer et panorama sur la ville. Il dispose d'une deuxième chambre, d'une chambre et d'une salle

DÉTAILS



Riferimento: 602
Prezzo: € 890.000
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 170

Camere: 4
Locali: 5
Distanza Dal mare: Metri 400
Esposizione: Sud, nord, ovest, west



DOTAZIONI

Terrazza
Aria Condizionata
Doccia

Predisposizione allarme
Infissi: doppi vetri

CARACTÉRISTIQUES

Terrazzo
Prezzo ribassato
Disponibile subito
Autonomo

Condizioni: Buono
Giardino privato: mq 200
Età Costruzione: 1976

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

Trasporti Pubblici
Uffici comunali
Centri commerciali
Uffici postali
Bar
Scuole Superiori
Scuole Medie
Scuole Elementari
Asilo

Palestre
Stazione Ferroviaria
Parchi Giochi
Piste Ciclabili
Campi da Tennis
Complessi Sportivi
Campi da Calcio
Centri Benessere

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: D