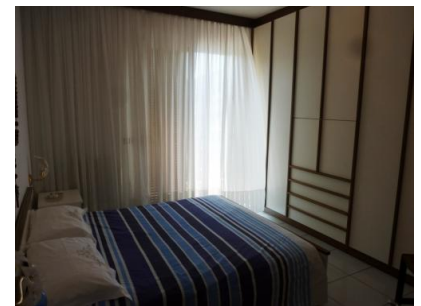


VALLECROSIA, VILLA AVEC PISCINE À VENDRE



RIF. V620 - PRIX: € 610.000 - MQ 330

Vallecrosia, à quelques km de la mer, nous vous proposons à la vente une splendide villa sur deux niveaux et composée de trois logements indépendants. Au rez-de-chaussée appartement de 110 m2 composé d'un séjour avec coin cuisine, deux chambres doubles, dressing, deux salles de bains, placard et cave privée ; au premier étage, appartement comprenant hall d'entrée, séjour, cuisine, deux chambres, chambre simple et deux salles de bains. Pour compléter le confort de la propriété : grandes terrasses, grand jardin avec piscine, gazebo avec cuisine d'été meublée équipée de salle de bain de service et places de parking extérieures

**DÉTAILS**



**Riferimento: V620**  
**Prezzo: € 610.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 330**  
**Camere: 5**

**Locali: 8**  
**Distanza Dal mare: Metri 3500**  
**Piano: Piano terra**  
**Piani totali: 2**  
**Esposizione: S/E/O**



### DOTAZIONI

**Arredato**  
**Ripostiglio**  
**Aria Condizionata**  
**Impianto Telefonico**  
**Doccia**  
**Infissi in alluminio**

**Predisposizione allarme**  
**Cassetta di sicurezza**  
**Persiane**  
**Tapparelle**  
**Terrazza: 25 mq**

### CARACTÉRISTIQUES

**Box**  
**Terrazzo**  
**Giardino privato**  
**Cantina**  
**Prezzo ribassato**

**Autonomo**  
**Box incluso**  
**Condizioni: Buono**  
**Età Costruzione: 1980**  
**Appartamenti della palazzina: 3**

### CARATTERISTICHE DELLA ZONA

**Campi da Calcio**  
**Piste Ciclabili**  
**Trasporti Pubblici**  
**Scuole Elementari**

**Bar**  
**Uffici postali**  
**Centri commerciali**  
**Uffici comunali**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**