

SANREMO, VILLA ZU VERKAUFEN



RIF. V836 - PREIS: € 1.800.000 - MQ 400

Sanremo, wir bieten zum Verkauf eine große Villa (400 m<sup>2</sup> + 200 m<sup>2</sup> Terrassen und Veranden) an, umgeben von viel Grün, auf drei Ebenen und mit hervorragender Ausstattung. Die Villa ist von einem 5000 m<sup>2</sup> großen Park umgeben, in dem sich ein Swimmingpool mit Solarium und Umkleideraum befindet. Innen verfügt die Villa im Erdgeschoss über eine große Taverne mit Kamin und Holzofen, eine Küche, 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine große Garage; im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer; Im obersten Stockwerk haben wir jedoch 2 weitere Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein kleines Wohnzimmer. Von jedem Zimmer aus hat man Zugang zu den großen Außenbereichen: Garten, Terrassen oder Veranden. NUR 3 KM VOM ZENTRUM UND ZUM MEER ENTFERNT; AUSGEZEICHNETER

**DETAILS**



**Riferimento: V836**  
**Prezzo: € 1.800.000**  
**Riscaldamento: autonomo**  
**Superficie: mq 400**

**Camere: 6**  
**Locali: 8**  
**Distanza Dal mare: Metri 3000**  
**Piano: Piano terra**





### OBJEKTBSCHREIBUNG

**Box**  
**Terrazzo**  
**Giardino privato**

**Cantina**  
**Autonomo**  
**Condizioni: Buono**

### EFFICIENZA ENERGETICA

**Classe energetica: G**